

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



GLOBAL INTERNATIONAL CREDIT GROUP LIMITED

環球信貸集團有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1669)

截至二零二零年六月三十日止六個月 中期業績公告

環球信貸集團有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)欣然公佈本公司及其附屬公司(統稱為「本集團」)截至二零二零年六月三十日止六個月的未經審核簡明合併中期業績，並連同相關比較數字。

簡明合併中期綜合收益表

截至二零二零年六月三十日止六個月

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零二零年 千港元 (未經審核)	二零一九年 千港元 (未經審核)
收入	3,4	56,189	62,498
其他收入	4	219	30
行政開支	5	(10,711)	(16,363)
撥回減值損失—淨額	6	49	877
財務成本	7	(4,628)	(8,762)
除利得稅前溢利		41,118	38,280
利得稅開支	8	(6,723)	(6,182)
本公司擁有人應佔期間溢利及綜合收入總額	9	34,395	32,098
本公司擁有人應佔每股盈利 —基本及攤薄(以每股港仙列示)	9	8.6	8.0

簡明合併中期財務狀況表
於二零二零年六月三十日

		於 二零二零年 六月 三十日 千港元 (未經審核)	於 二零一九年 十二月 三十一日 千港元 (經審核)
資產			
非流動資產			
物業、廠房及設備		458	686
使用權資產		3,375	5,388
應收貸款	11	371,452	273,062
遞延利得稅資產		946	861
按金		-	1,480
非流動資產總值		376,231	281,477
流動資產			
應收貸款	11	470,927	670,672
應收利息	12	6,268	6,499
預付款項、按金及其他應收款項		6,242	4,615
已抵押存款		11,707	1,713
現金及現金等價物		23,114	30,201
流動資產總值		518,258	713,700
資產總值		894,489	995,177

	於 二零二零年 六月 三十日 千港元 (未經審核)	於 二零一九年 十二月 三十一日 千港元 (經審核)
權益		
本公司擁有人應佔權益		
股本	4,000	4,000
儲備	<u>807,571</u>	<u>782,376</u>
權益總額	<u>811,571</u>	<u>786,376</u>
負債		
非流動負債		
租賃負債	<u>-</u>	<u>1,437</u>
非流動負債總額	<u>-</u>	<u>1,437</u>
流動負債		
應計費用及其他應付款項	4,013	5,331
應付股息	9,200	-
應付稅項	9,512	21,076
銀行及其他借款	13 56,690	176,891
租賃負債	<u>3,503</u>	<u>4,066</u>
流動負債總額	<u>82,918</u>	<u>207,364</u>
負債總額	<u>82,918</u>	<u>208,801</u>
權益及負債總額	<u>894,489</u>	<u>995,177</u>

簡明合併中期財務資料附註

1. 一般資料

環球信貸集團有限公司(「本公司」)於二零一四年一月二十日根據開曼群島法律第22章《公司法》(一九六一年第三號法例，經綜合及修訂)在開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司。本公司的註冊辦事處地址為PO Box 309, Ugland House, Grand Cayman, KY1-1104, Cayman Islands。

本公司為一間投資控股公司，而其附屬公司(「本集團」)主要於香港從事提供物業按揭貸款及私人貸款的貸款業務。

董事視Blossom Spring Global Limited(「Blossom Spring」，一間於英屬處女群島註冊成立的公司)為本公司的最終控股公司。

除另有註明外，此簡明合併中期財務資料以千港元(「千港元」)呈列。

2. 編製基準及會計政策

截至二零二零年六月三十日止六個月的本簡明合併中期財務資料乃根據香港會計準則(「香港會計準則」)第34號「中期財務報告」編製。中期財務資料並不包括年度財務報告中通常包括的所有附註，而因此，應與根據香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)編製的截至二零一九年十二月三十一日止年度的年度財務報表一併閱讀。

所應用的會計政策與截至二零一九年十二月三十一日止年度的年度財務報表所應用者貫徹一致(如該等年度財務報表所述)，惟使用預期年度盈利總額所適用稅率進行的利得稅估計及自二零二零年一月一日開始的財政年度生效之新訂及經修訂準則除外。採納自二零二零年一月一日開始的財政年度生效之新訂及經修訂的香港財務報告準則並無對編製本簡明合併中期財務資料造成任何重大影響。

3. 分部資料

於截至二零二零年及二零一九年六月三十日止六個月，本集團的全部收入產生自於香港提供物業按揭貸款及私人貸款的貸款業務。收入即自授予本集團客戶的貸款所賺取的利息收入。就本集團資源分配及表現評估而言，呈報予本集團主要經營決策者的資料集中於已整合本集團資源且不可獲得獨立財務資料情況下的本集團整體經營業績。因此，並無呈列有關本集團產品與服務的分部分析或資料。

截至二零二零年及二零一九年六月三十日止六個月，本集團來自外部客戶的所有收入及資產均產生自及位於香港境內。

4. 收入及其他收入

收入指自於香港提供物業按揭貸款及私人貸款的貸款業務所賺取的利息收入。於期內已確認的收入及其他收入如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 千港元 (未經審核)	二零一九年 千港元 (未經審核)
收入		
利息收入	<u>56,189</u>	<u>62,498</u>
其他收入		
銀行利息收入	3	30
政府補助(附註(a))	<u>216</u>	<u>-</u>
	<u>219</u>	<u>30</u>

- (a) 為香港政府根據保就業計劃於截至二零二零年六月三十日止六個月提供的工資補貼。政府補助於能合理確信可收取且本集團將遵循所有附加之條件時按其公允價值予以確認。與成本相關的政府補助遞延記賬，並按與擬補償的相關成本進行匹配之期間內在損益中確認。

5. 行政開支

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年 千港元 (未經審核)	二零一九年 千港元 (未經審核)
僱員福利開支(包括董事薪酬)	5,395	5,987
廣告及市場推廣開支	1,025	5,055
物業、廠房及設備折舊	235	298
使用權資產折舊	2,013	651
土地及樓宇的經營租賃(短期租賃)	-	1,358
其他行政開支	<u>2,043</u>	<u>3,014</u>
	<u>10,711</u>	<u>16,363</u>

6. 撥回減值損失－淨額

	截至二零二零年六月三十日止六個月(未經審核)			
		非信貸	信貸	
	12個月	減值的	減值的	
	預期	全期預期	全期預期	
信貸虧損	信貸虧損	信貸虧損		
(第一階段)	(第二階段)	(第三階段)	總計	
千港元	千港元	千港元	千港元	
應收貸款減值評估撥備(開支)／撥回淨額	(434)	9	453	28
應收利息減值評估撥備撥回／(開支)淨額	9	(5)	17	21
	<u>(425)</u>	<u>4</u>	<u>470</u>	<u>49</u>

	截至二零一九年六月三十日止六個月(未經審核)			
		非信貸	信貸	
	12個月	減值的	減值的	
	預期	全期預期	全期預期	
信貸虧損	信貸虧損	信貸虧損		
(第一階段)	(第二階段)	(第三階段)	總計	
千港元	千港元	千港元	千港元	
應收貸款減值評估撥備(開支)／撥回淨額	(1,066)	1,896	22	852
應收利息減值評估撥備(開支)／撥回淨額	(15)	40	-	25
	<u>(1,081)</u>	<u>1,936</u>	<u>22</u>	<u>877</u>

7. 財務成本

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年	二零一九年
	千港元	千港元
	(未經審核)	(未經審核)
有抵押銀行貸款利息開支	507	1,150
無抵押銀行貸款利息開支	-	308
有抵押其他借款利息	3,981	6,468
關聯公司貸款利息開支(附註14a)	-	757
租賃負債利息開支	140	79
	<u>4,628</u>	<u>8,762</u>

8. 利得稅開支

根據二零一七年稅務(修訂)(第7號)條例草案引入利得稅稅率兩級制，截至二零二零年及二零一九年六月三十日止六個月，合資格集團實體的首2,000,000港元估計應課稅溢利按8.25%作出香港利得稅撥備，2,000,000港元以上的估計應課稅溢利按16.5%作出香港利得稅撥備。就未符合兩級制利得稅資格的集團實體而言，香港利得稅以稅率16.5%的統一稅率作出撥備。

於簡明合併中期綜合收益表扣除的利得稅金額指：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年	二零一九年
	千港元	千港元
	(未經審核)	(未經審核)
香港利得稅—本年度	6,808	6,115
遞延利得稅資產(增加)/減少	(85)	67
	<u>6,723</u>	<u>6,182</u>

截至二零一七年十二月三十一日止年度，香港稅務局(「稅務局」)向本公司發出查詢及函件，表示不同意本公司於二零一五/一六年及二零一六/一七年評稅年度收取之若干利息收入申報為資本及離岸性質。

稅務局向本公司就二零一五/一六年及二零一六/一七年評稅年度發出評稅通知金額分別為129,000港元及3,058,000港元。本公司考慮到存在有效技術理據聲稱前述利息收入視作資本及離岸性質後向稅務局提出反對稅項評稅。稅務局同意暫緩稅項申索，前提須購買儲稅券3,187,000港元，本公司已於截至二零一八年十二月三十一日止年度內購買。

截至二零二零年六月三十日止六個月，稅務局就前述利息收入向本公司就二零一七/一八年評稅年度進一步發出評稅通知金額1,310,000港元。於報告期末後，本公司已向稅務局就二零一七/一八評稅年度的評稅通知按同一技術理據提出反對並已購買額外儲稅券1,310,000港元以作暫緩稅項申索。

於二零二零年六月三十日，該個案已轉介予上訴組供專員決定。由於最終結果現時未能釐定及考慮到有資源外流的可能性，本公司已於以前年度就有關稅項查詢作出稅項撥備4,522,000港元，且本公司認為已就本集團的簡明合併中期財務資料作出了充足撥備。

9. 每股盈利

(A) 每股基本盈利

每股基本盈利按本公司擁有人應佔溢利34,395,000港元(二零一九年：32,098,000港元)除以截至二零二零年六月三十日止六個月已發行400,000,000股(二零一九年：400,000,000股)普通股加權平均數計算。

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年	二零一九年
	千港元	千港元
	(未經審核)	(未經審核)
本公司擁有人應佔溢利(千港元)	34,395	32,098
每股基本盈利的已發行普通股加權平均數(千股)	400,000	400,000
每股基本盈利(港仙)	<u>8.6</u>	<u>8.0</u>

(B) 每股攤薄盈利

截至二零二零年及二零一九年六月三十日止六個月，概無發行且具攤薄潛力的普通股，因此每股攤薄盈利與每股基本盈利相同。

10. 股息

董事會不建議派付截至二零二零年六月三十日止六個月之中期股息(截至二零一九年六月三十日止六個月：每股2.4港仙)。

截至二零一九年十二月三十一日止年度的末期股息每股股份2.3港仙(合計9,200,000港元)已於二零二零年六月宣派及批准。末期股息合計9,200,000港元隨後於二零二零年七月派付。

11. 應收貸款

	As at 30 June 2020 HK\$' 000 (Unaudited)	As at 31 December 2019 HK\$' 000 (Audited)
應收貸款	847,314	948,697
減：		
應收貸款減值評估撥備		
– 第一階段	(4,200)	(3,766)
– 第二階段	(248)	(257)
– 第三階段	(487)	(940)
應收貸款(扣除撥備)	842,379	943,734
減：非流動部分	(371,452)	(273,062)
流動部分	470,927	670,672

本集團於香港提供物業按揭貸款及私人貸款的貸款業務所產生的應收貸款以港元計值。

於二零二零年六月三十日，除1,455,000港元(二零一九年十二月三十一日：1,878,000港元)的無抵押、計息並須於與客戶議定的固定期限內償還的應收貸款外，所有應收貸款以客戶提供的抵押品作為抵押、計息並須於與客戶議定的固定期限內償還。於各報告日期所面臨的最大信貸風險為上文所述應收貸款的賬面值。

根據到期日，應收貸款(扣除撥備)於報告期末的到期情況如下：

	於二零二零 年六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零一九年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
即期	470,927	670,672
超過一年及五年以內	187,933	72,156
五年以上	183,519	200,906
	842,379	943,734

於二零二零年六月三十日及二零一九年十二月三十一日，相關客戶為獲授貸款而抵押予本公司一間附屬公司的若干物業已抵押予獨立第三方，以取得授予本公司一間附屬公司的其他借款。該等物業已抵押予本集團，以取得賬面值為95,360,000港元(二零一九年十二月三十一日：178,075,000港元)的應收貸款(附註13)。

於二零二零年六月三十日，賬面值為113,246,000港元(二零一九年十二月三十一日：140,187,000港元)的應收貸款已抵押予一間銀行，以取得授予本公司一間附屬公司的一項銀行貸款融資(附註13)。

12. 應收利息

	於二零二零年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零一九年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
應收利息	6,370	6,622
減：		
應收利息減值評估撥備		
– 第一階段	(31)	(41)
– 第二階段	(14)	(8)
– 第三階段	(57)	(74)
應收利息(扣除撥備)	<u>6,268</u>	<u>6,499</u>

本集團於香港提供物業按揭貸款及私人貸款的貸款業務所產生的應收利息以港元計值。

於二零二零年六月三十日，除16,000港元(二零一九年十二月三十一日：31,000港元)的無抵押並須於與客戶議定的固定期限內償還的應收利息外，所有應收利息以客戶提供的抵押品作為抵押，並須於與客戶議定的固定期限內償還。於各報告日期所面臨的最大信貸風險為上文所述應收利息的賬面值。

根據到期日，該等應收利息(扣除撥備)的賬齡分析如下：

	於二零二零年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零一九年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
即期	2,525	3,014
1至30日	2,259	2,368
31至90日	969	768
超過90日	515	349
	<u>6,268</u>	<u>6,499</u>

13. 銀行及其他借款

銀行及其他借款分析如下：

	於二零二零年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零一九年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
銀行貸款—有抵押(附註(a))	—	20,000
其他借款—有抵押(附註(b))	<u>56,690</u>	<u>156,891</u>
	<u>56,690</u>	<u>176,891</u>

(a) 銀行貸款—有抵押

於二零二零年六月三十日，有抵押循環銀行貸款融資額50,000,000港元(二零一九年十二月三十一日：50,000,000港元)自一名獨立第三方銀行中取得，其中已使用款項為零(二零一九年十二月三十一日：20,000,000港元)。銀行貸款融資以下列各項作抵押：(i)本公司一間附屬公司賬面值為113,246,000港元(二零一九年十二月三十一日：140,187,000港元)應收貸款的浮動押記；(ii)本公司一間附屬公司賬面值為11,707,000港元(二零一九年十二月三十一日：1,713,000港元)的若干銀行賬戶的浮動押記；及(iii)本公司的公司擔保。

(b) 其他借款—有抵押

於二零二零年六月三十日，其他借款56,690,000港元(二零一九年十二月三十一日：156,891,000港元)以港元計值，須於一年內償還，並以年利率5.75%至6.5%(二零一九年十二月三十一日：5.75%至6.5%)計息。該等其他借款來自獨立第三方持牌放債人，由抵押相關客戶為獲授貸款而抵押予本公司一間附屬公司的若干物業及本公司的公司擔保作抵押。於二零二零年六月三十日及二零一九年十二月三十一日，該等物業的公平值分別為217,150,000港元及418,200,000港元。

14. 關聯方交易

關聯方指有能力控制另一方或可對另一方的財政及經營決策行使重大影響力的人士。受共同控制或共同重大影響的人士亦被視為有關聯。

本集團由Blossom Spring控制，而Blossom Spring為本集團的最終控股公司，並擁有本公司75%的股份。其餘25%股份則由多方持有。最終控制方為金曉琴女士。

除本簡明合併中期財務資料其他部分所披露的交易及結餘外，下文概述本集團及其關聯方於截至二零二零年及二零一九年六月三十日止六個月在日常業務過程中進行的重大交易。

(a) 關聯公司貸款利息開支

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年	二零一九年
	千港元	千港元
	(未經審核)	(未經審核)
關聯公司貸款利息開支		
一頂峰財富管理有限公司(附註7)	-	757

(b) 主要管理人員薪酬

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年	二零一九年
	千港元	千港元
	(未經審核)	(未經審核)
薪金、佣金及福利	2,025	1,940
退休金成本	45	45
	<u>2,070</u>	<u>1,985</u>

(c) 支付予一名關聯方的薪酬

	截至六月三十日止六個月	
	二零二零年	二零一九年
	千港元	千港元
	(未經審核)	(未經審核)
向本公司一名董事的配偶所支付的薪金及退休金成本	126	126

管理層討論及分析

業務回顧

本集團根據香港法例第163章放債人條例於香港主要從事貸款業務，主力在香港提供物業按揭貸款。

截至二零二零年六月三十日止六個月，2019年冠狀病毒病（「COVID-19」）的爆發給全球和本地經濟帶來了沉重打擊，因全球地區實施不同情度的封鎖限制以致各項經濟活動停滯不前。鑒於疫情流行，香港經濟受到嚴重影響，二零二零年第一季度及二零二零年第二季度的本地生產總值相比去年收縮8.9%及9.0%，失業率於二零二零六月達至6.2%。本集團在上述充滿挑戰的經營環境下以嚴緊的信貸政策開展物業按揭貸款業務。加上由於貸款需求在疲弱的經濟環境下減弱，使得本集團的新授貸款交易於報告期內受到進一步的影響。因此，本集團的應收貸款總額由二零一九年十二月三十一日約948,700,000港元減少約101,400,000港元或10.7%至二零二零年六月三十日約847,300,000港元，而本集團的利息收入則由截至二零一九年六月三十日止六個月約62,500,000港元減少約6,300,000港元或10.1%至截至二零二零年六月三十日止六個月約56,200,000港元。

於市況低迷期間，儘管香港的寫字樓和零售物業價格出現了大幅回調，香港的住宅物業價格於二零二零年上半年仍然保持穩定。由於本集團的按揭貸款主要以住宅物業作抵押，因此，本集團貸款組合的整體貸款價值比率維持穩定水平。

為應對疲弱的經營環境，本集團於報告期內加強資本管理並採取嚴格的成本控制措施，使得截至二零二零年六月三十日止六個月本公司擁有人應佔溢利較截至二零一九年六月三十日止六個月約32,100,000港元增長約2,300,000港元或7.2%至約34,400,000港元。

財務回顧

收入

本集團來自提供物業按揭貸款及私人貸款的貸款業務的利息收入由截至二零一九年六月三十日止六個月約62,500,000港元減少約6,300,000港元或10.1%至截至二零二零年六月三十日止六個月約56,200,000港元。利息收入減少主要由於本集團的應收貸款總額的平均月底結餘由截至二零一九年六月三十日止六個月約978,600,000港元減少約65,800,000港元或6.7%至截至二零二零年六月三十日止六個月約912,800,000港元。

行政開支

本集團於截至二零二零年六月三十日止六個月產生行政開支約10,700,000港元(截至二零一九年六月三十日止六個月：約16,400,000港元)，當中主要包括僱員福利開支、廣告及市場推廣開支、物業、廠房及設備折舊、使用權資產折舊以及其他雜項開支。行政開支減少約5,700,000港元，主要是由於報告期內本集團投放較少資源於電視廣告上，使廣告及市場推廣開支減少。

撥回減值損失－淨額

撥回減值損失指就報告期內計入損益的應收貸款及應收利息之減值評估撥備撥回。

截至二零二零年六月三十日止六個月之撥回減值損失49,000港元乃主要由於收回先前違約之貸款。

財務成本

財務成本由截至二零一九年六月三十日止六個月約8,800,000港元減少約4,200,000港元至截至二零二零年六月三十日止六個月約4,600,000港元。財務成本減少乃主要由於報告期內平均借款減少所致。

淨息差

淨息差由截至二零一九年六月三十日止六個月10.9%升至截至二零二零年六月三十日止六個月11.2%。有關上升主要是由於上述財務成本下跌所致。

淨息差指本集團按揭貸款及私人貸款的利息收入減財務成本(不包括租賃負債的利息開支)除以報告期內相應貸款的月底應收貸款總額結餘平均值。

利得稅開支

本集團於截至二零二零年六月三十日止六個月的實際稅率為16.4%，而截至二零一九年六月三十日止六個月則為16.1%。

溢利及綜合收入總額

因上文所述，本集團截至二零二零年六月三十日止六個月的溢利及綜合收入總額約為34,400,000港元，較截至二零一九年六月三十日止六個月約32,100,000港元增加約2,300,000港元或7.2%。

流動資金及財務資源及資本結構

截至二零二零年六月三十日止六個月，本集團主要透過保留盈利及來自一間銀行及獨立第三方持牌放債人的貸款為經營及資本需求提供資金。

基於本集團現時及預計的業務水平，本集團將透過銀行及其他獨立第三方持牌放債人的貸款、保留盈利及股本為日後經營及資本需求提供資金。於二零二零年六月三十日，概無任何重大資本開支承擔。

於二零二零年六月三十日，現金及現金等價物以及已抵押存款約為34,800,000港元，較二零一九年十二月三十一日增加約2,900,000港元。有關增加主要歸因於本集團貸款組合減少所致。

於二零二零年六月三十日，計息銀行及其他借款約為56,700,000港元，較二零一九年十二月三十一日減少約120,200,000港元。有關減少亦主要歸因於本集團貸款組合減少，從而導致融資需求下降。

於二零二零年六月三十日，所有計息銀行及其他借款以港元計值並須於一年內償還，而除其他借款10,000,000港元按固定利率計息外，所有計息銀行及其他借款按浮動利率計息。本集團取得之銀行貸款融資以下列項目作抵押：(i)本集團一間附屬公司若干應收貸款的浮動押記；(ii)本集團一間附屬公司若干銀行賬戶的浮動押記；及(iii)本公司簽立的公司擔保。約56,700,000港元的其他借款以下列項目作抵押：(i)客戶為獲取應收貸款而抵押予本集團一間附屬公司的若干物業；及(ii)本公司簽立的公司擔保。

截至二零二零年六月三十日止六個月，本集團的借款融資並無受到有關財務比率要求的任何契諾或限制本集團進行額外債務或股本融資的任何重大契諾所規限。於二零二零年六月三十日，本集團的未動用可供提取融資約為343,300,000港元(二零一九年十二月三十一日：約223,100,000港元)。

資產負債比率

於二零二零年六月三十日，本集團的資產負債比率按負債淨額(即借款總額及租賃負債減已抵押存款以及現金及現金等價物)除以權益總額計算得出為0.03，而於二零一九年十二月三十一日則為0.19。

所持重大投資、重大收購及出售事項

本集團於截至二零二零年六月三十日止六個月概無持有任何重大投資、有關附屬公司及聯營公司的重大收購及出售事項。

僱員及薪酬政策

於二零二零年六月三十日，本集團聘有22名(二零一九年十二月三十一日：22名)全職僱員。本集團截至二零二零年及二零一九年六月三十日止六個月的僱員福利開支總額(包括董事薪酬)分別為約5,400,000港元及約6,000,000港元。本集團僱員薪酬包括工資、加班津貼、佣金及年底的酌情花紅。本集團主要根據現時市場趨勢、個人表現及經驗向僱員發放薪酬，並每年進行績效評核。

企業社會責任

作為一間優秀企業，本集團樂於透過大眾關注的事項對社會作出貢獻。透過參與各種慈善及義工活動，本集團已展現其企業社會責任的承諾。本集團同時鼓勵員工支持社區活動，並促進健康及平衡的身心發展。如有能力，本集團將不遺餘力地參與社區及公益活動，特別是支持及援助香港有需要的弱勢社群。

或然負債

於二零二零年六月三十日及二零一九年十二月三十一日，本集團概無重大或然負債。

資產抵押

於二零二零年六月三十日，由本公司相關客戶抵押予本公司附屬公司的若干物業已被抵押作為本集團獲授若干貸款融資的擔保。該等物業已抵押予本集團，作為約95,400,000港元(二零一九年十二月三十一日：約178,100,000港元)應收貸款的抵押。

於二零二零年六月三十日，本公司一間附屬公司賬面值分別為約113,200,000港元(二零一九年十二月三十一日：約140,200,000港元)及約11,700,000港元(二零一九年十二月三十一日：約1,700,000港元)的若干應收貸款及銀行賬戶已抵押予一間銀行，以取得授予本集團的一項貸款融資。

本集團獲授的該等貸款融資用作擴展本集團的按揭貸款業務。

外匯風險

本集團的業務活動以港元計值。董事認為，截至二零二零年六月三十日止六個月，本集團並無承受任何重大外匯風險。由於外匯風險的影響極微，故董事認為毋須為外匯風險作出對沖。鑑於營運需要，本集團將繼續不時監察外匯風險，並採取必要行動以降低匯兌相關風險。

報告期間後事項

本集團自報告期末(即二零二零年六月三十日)起至本公告日期止並無任何重大事項。

前景

香港於二零二零年下半年的經濟前景和經營環境預期將仍然挑戰重重。儘管香港政府已採取各種經濟紓困措施來支援企業經營及保持就業，但由於COVID-19疫情於香港仍肆虐，預計新冠病毒的影響將於二零二零年持續。中美關係急劇惡化及香港持續的政治緊張局勢給整體經濟帶來了進一步的不確定性。於經濟不景氣下，預期各項投資及業務擴張的風險取向將保持保守，因此短期內按揭貸款需求預期將維持疲弱。

儘管香港的住宅價格在二零二零年上半年保持相對穩定，但隨著下行風險不斷增加，本集團將保持審慎態度，並繼續採取審慎但明智的風險管理政策。面對面前的挑戰，本集團將繼續加強其資本管理並採取必要的成本節約措施，以在經濟低迷時維持其盈利能力。

購買、出售或贖回本公司的上市證券

截至二零二零年六月三十日止六個月，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

企業管治常規

本公司已採納聯交所證券上市規則(「上市規則」)附錄十四內企業管治守則(「該守則」)所載的守則條文(「守則條文」)。截至二零二零年六月三十日止六個月，我們一直遵守守則條文，惟下列偏離者除外：

- 根據該守則的守則條文A.2.1條，主席與行政總裁的角色應有區分，不應由同一人士擔任。然而，本公司的主席及行政總裁並無分開，王瑤女士目前身兼兩職。董事相信，主席及行政總裁的職務歸於同一職位能確保本集團擁有一致的領導，並使本集團的整體策略規劃更為有效及高效。董事會認為，目前的安排不會損害權力及權限的平衡，而此架構將使本公司可即時及有效作出及實施決策。董事會將持續於適當時候在考慮本集團的整體情況後檢討及考慮分開董事會主席與本公司行政總裁的職務。
- 根據該守則的守則條文第A.6.7條，獨立非執行董事及其他非執行董事應出席股東大會，對公司股東的意見有公正的了解，而根據該守則的守則條文第E.1.2條，董事會主席須出席股東週年大會(「股東週年大會」)。董事會主席王瑤女士及其中一名獨立非執行董事由於其他公務未能出席本公司於二零二零年六月二十九日舉行的股東週年大會。其他董事(包括執行及獨立非執行董事)已出席股東週年大會，以回答有關本公司業務的問題。

遵守證券交易的標準守則

本公司已就董事進行證券交易採納一套操守準則(「公司準則」)，而條款並不遜於上市規則附錄十所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)的規定準則。經作出具體查詢後，本公司確認全體董事於截至二零二零年六月三十日止六個月，均一直遵守標準守則及公司準則所訂明的規定準則。

審核委員會審閱中期業績

本公司審核委員會(「審核委員會」)由三名獨立非執行董事組成，包括吳麗文博士(「吳博士」)、文耀光先生及唐偉倫先生，並由吳博士擔任主席。

審核委員會已與本公司管理層討論有關內部監控及財務申報事宜，包括與編製截至二零二零年六月三十日止六個月的簡明合併中期財務資料有關的會計原則及常規。其亦與本公司管理層及獨立核數師審閱截至二零二零年六月三十日止六個月的簡明合併中期財務資料，並建議董事會予以批准。此外，本公司獨立核數師已根據香港會計師公會頒佈的香港審閱工作準則第2410號「由實體的獨立核數師對中期財務資料的審閱」審閱截至二零二零年六月三十日止六個月的中期業績。

中期股息

董事會不建議派付截至二零二零年六月三十日止六個月之中期股息(截至二零一九年六月三十日止六個月：每股2.4港仙)。

刊發

本公司截至二零二零年六月三十日止六個月的中期業績公告分別於聯交所網站(www.hkexnews.hk)及本公司網站(www.gicl.com.hk)刊載。本公司截至二零二零年六月三十日止六個月的中期報告將於適當時候寄發予本公司股東並分別於聯交所及本公司的網站刊載。

承董事會命
環球信貸集團有限公司
主席兼總裁
王瑤

香港，二零二零年八月二十七日

於本公告日期，本公司執行董事為王瑤女士、金曉琴女士及伍耀倫先生；及本公司獨立非執行董事為文耀光先生、吳麗文博士及唐偉倫先生(別名唐俊懿)。